

Gemeinde Seefeld

Landkreis Starnberg



7. Änderung des Flächennutzungsplanes DRÖSSLING "eingeschränktes Gewerbegebiet"

Datum: 11.07.2011, 08.11.2011

- | | |
|--|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Konzept | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Entwurf - Beteiligung der Öffentlichkeit | § 3 Abs. 2 BauGB |
| <input checked="" type="checkbox"/> Entwurf - Beteiligung der Behörden | § 4 Abs. 2 BauGB |
| <input checked="" type="checkbox"/> Festgestellte Fassung | |
| <input type="checkbox"/> Genehmigte Fassung | § 6 Abs. 1 BauGB |




Architekt+Stadtplaner REIMANN
Stadelbergerstraße 24a
82256 Fürstenfeldbruck
Tel: 0 81 41 / 4 25 73
Fax: 0 81 41 / 53 41 73

A) PLANZEICHNUNG


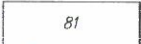



Plangrundlage © LVG Bayern, Stand: 05-2011

B) ZEICHENERKLÄRUNG DER DARSTELLUNGEN

-  eingeschränktes Gewerbegebiet
-  Schutz- und Leitpflanzungen geplant
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 7. Änderung

C) PLANGRUNDLAGE, ZEICHENERKLÄRUNG DER HINWEISE, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND VERMERKE

-  Baubestand und Flurbestand während der Planaufstellung
-  Flurnummern im Bereich der Änderung (z.B. 81)
-  Höhenlinien

Seefeld, den 08.12.2011


 Wolfram Gum
 1. Bürgermeister


 Frank Reimann
 Planverfasser



D) VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Beschluss zur Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans wurde vom Gemeinderat Seefeld am 26.07.2011 gefasst und am 11.08.2011 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB wurde verzichtet (§ 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB).

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 11.07.2011 hat in der Zeit vom 02.09.2011 bis 07.10.2011 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB).

Der Feststellungsbeschluss der 7. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 08.11.2011 wurde vom Gemeinderat Seefeld am 08.11.2011 gefasst.



Seefeld, den 08.12.2011


 Wolfram Gum
 1. Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 08.11.2011 wurde mit Bescheid des Landratsamtes Starnberg vom 24.01.2012, Az.: 400V-66-1-5g, erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).

Starnberg, den 28.02.2012

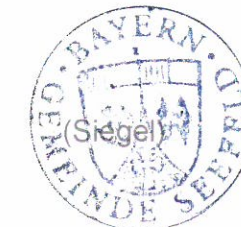



 Dr. Christian Kühnel
 Baudirektor

3. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans erfolgte am 09.02.2012; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 7. Änderung des Flächennutzungsplans hingewiesen.

Mit der Bekanntmachung wurde die 7. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 08.11.2011 wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).

Seefeld, den 13.02.2012




 Wolfram Gum
 1. Bürgermeister