



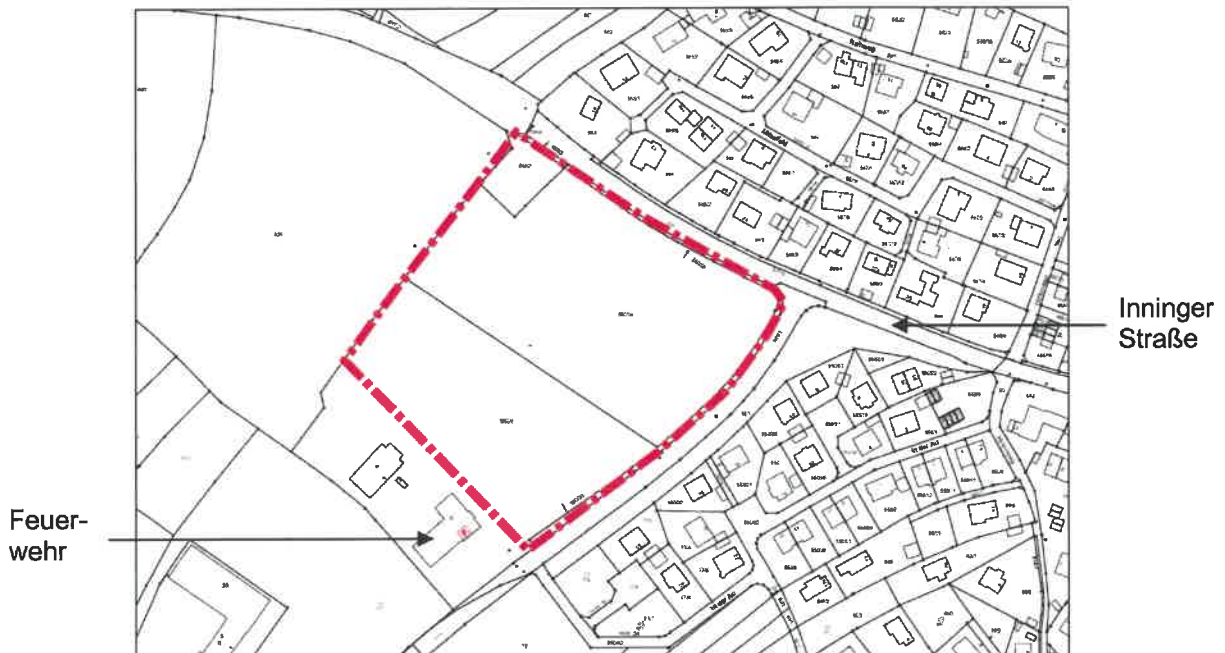
Amtliche Bekanntmachung

**Bauleitplanverfahren – Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses
gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB);
19. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbecampus am Oberfeld),
Gemarkung Hechendorf a. Pilsensee**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 02.03.2021 die Durchführung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbecampus am Oberfeld) beschlossen.

Ziel der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung von emissionsarmem Gewerbe (ggf. durchmisch mit weiteren untergeordneten Wohn- und sonstigen Nutzungen) im Bereich am Oberfeld südlich der Inninger Straße. Der Bereich, der im rechtswirksamen Flächennutzungsplan derzeit als Wohnbaufläche dargestellt ist, wurde im Rahmen eines Standortauswahlverfahrens als geeignete Fläche für die dringend benötigte Ansiedlung von Gewerbe beurteilt und soll daher entsprechend umgewidmet werden.

Das Plangebiet befindet sich in Hechendorf im Bereich am Oberfeld südlich der Inninger Straße (siehe nachfolgende Übersichtskarte).



GEMEINDE SEEFELD

Klaus Kögel
Erster Bürgermeister



angeschlagen am: 04.03.2021
abzunehmen am: 06.04.2021